

# 杉並区

HAITSUSJ

## ハイツSJ



所在地：東京都杉並區堀之内1-13-7

距離丸ノ内線方南町站徒步10分，一線可抵新宿站及池袋站。地處住宅區鄰近大型超市及學區，環境清幽一出車站傳統商店街應有俱有生活感十足。房內空間寬敞，廚房與臥室之間並有拉門設計。



交通資訊		電車	
利用車站	到達車站	車程	路線
方南町 (徒步約10分)	新宿	11分	東京metro丸之内線
	池袋	14分	
永福町 (徒步約10分)	渋谷	9分	京王井之頭線

套房	ハイツSJ				
	禮金	保證金	火災保險/年	房租	設施使用費
1樓	¥66,000	¥66,000	¥10,800	¥70,000	¥40,000
2樓	¥69,000	¥71,000	¥10,800	¥73,000	¥40,000

- § 內附家具為桌椅、冰箱、洗衣機、電視、微波爐、床架、三層櫃、飯鍋共8點。
- § 契約期間為一年，需住滿超過半年；若中途退房則不歸還已支付的房租與押金！
- § 押金部分在退房時若屋況良好扣除清潔費35,640日圓(含稅)餘額退還，若屋況不佳則另外依修繕金額扣款！
- § 房租若半年一繳則每月優惠2千日圓，3個月一繳則維持原價！
- § 套房物件水電瓦斯及網路皆由入居者自行簽約付費。

